

Kvalitativní standardy bytových domů

KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ	
Základy	Železobetonová deska
Stěny obvodové	Vápenopískové tvárnice
Stěny vnitřní nosné	Vápenopískové tvárnice
Příčky a instalační předstěny	Plynosilikátové tvárnice
Strop	Železobetonová deska
Střecha	Železobetonová deska, dřevěný krov
Schodiště vnitřní	Železobetonové
Izolace proti vodě	Systém bílé vany, asfaltové pásy, PVC Fólie
Tepelné izolace	Fasádní zateplovací systém - EPS fasádní, spodní stavba - PERIMETR a XPS, střecha - minerální vata
Fasáda	Silikonová fasádní omítka
Okna, vstupní dveře	Plastová, izolační trojsklo
Venkovní žaluzie	Příprava pro venkovní (předokenní) žaluzie
Garažové vrata	Sekční, dálkově ovládaná
Předokenní zábradlí	Bezpečnostní sklo
Oplechování	Systemové hliníkové
Terasy, balkóny	Keramická dlažba
Vnitřní zábradlí	Ocelová konstrukce, dřevěné madlo
VNĚJŠÍ POVRCHOVÉ ÚPRAVY POZEMKU	
Chodník	Betonová zámková dlažba
Parkovací stání	Betonová zámková dlažba
Okolí BD	Ornice

Kvalitativní standardy bytových domů

NAPOJENÍ OBJEKTU NA SÍŤ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	
Splašková kanalizace	Napojeno na stoku splaškové kanalizace - na pozemku umístěny revizní šachty splaškové kanalizace
Dešťová kanalizace	Retenční nádrž s bezpečnostním přepadem do dešťové kanalizace. Na pozemku revizní šachty dešťové kanalizace
Vodovod	Napojen na městský vodovodní řad, vodoměrná sestava umístěna ve vodoměrné šachtě na pozemku
Elektro NN	Napojeno přes instalační pilíř na hranici pozemku, v pilíři umístěn hlavní elektroměr
Plynovod	Napojeno přes instalační pilíř na hranici pozemku, v pilíři umístěn HUP
INTERIÉR	
Podlahy	Obytné místnosti - vinylové podlahy, ostatní - keramická dlažba
Dveře	Interierové dveře plné, hladké křídlo, obložková zárubeň
Stěny	Strojní sadrová omítka + bílá malba
Stropy	Sadrová stěrka + bílá malba, sádrokartonový podhled + bílá malba
Obklady a dlažby	Keramické obklady
Elektroinstalace	V místnostech vývod pro svítidla, zásuvky a datové rozvody, v kuchyni - jednotná pozice vývodů elektřiny, nejsou provedeny rozvody k jednotlivým spotřebičům
Zařizovací předměty	Sanitární keramika a ovladačí armatury - dle standardu.
Kuchyně	Rozvody dotaženy do prostoru kuchyně. Příprava rozvodů dle individuálního návrhu kuchyně je předmětem klientských změn. Kuchyňské linky nejsou součástí standardního vybavení domů
Zdroj TUV	Centrální - plynový kotel
Rekuperace	Rekuperační jednotka umístěna pod stropem bytové jednotky
Otopná tělesa	Teplovodní radiátory, v koupelnách teplovodní žebříky